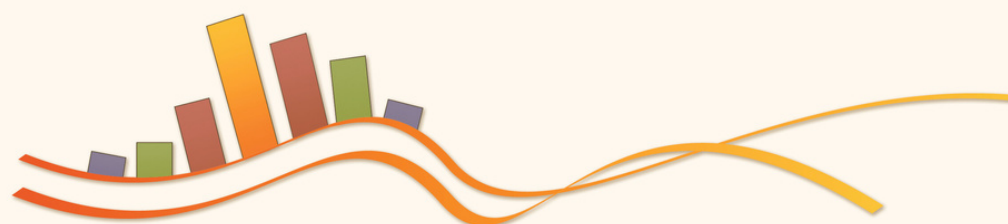


A VENDRE · A VENDRE · A VENDRE · A VENDRE · A VENDRE



Habitation Jemeppienne



MAISON UNIFAMILIALE MITOYENNE

2 FAÇADES JARDIN ET PETITE COUR

Faire offre à partir de
90.000 €

RUE JEAN DEPAS 135
4101 JEMEPPE-SUR-MEUSE

172 m²	2 chambres Grenier isolé
Hall + 1 grande pièce de séjour	1 cuis.cave + 1 sdb + 1 pc insalubre

ETAT GÉNÉRAL

Maison à rénover Largeur façade de 5,20 m pour une profondeur de 28m

Dans le hall carrelage puis 1 grande pièce de séjour avec cheminée

Châssis PVC double vitrage, volet au rdc à l'avant

Au sous-sol carrelage, accès menant vers la terrasse et jardin

Salle de bain avec baignoir + wc et boiler

Une cuisine cave munie d'un évier

Au 1er étage, 2 chambres et un grenier

Travaux à prévoir pour remettre en conformité

SITUATION ET ENVIRONNEMENT

L'immeuble est situé dans un quartier d'habitations sociales, desservi par les transports en commun et à proximité d'un noeud routier important, proche d'écoles, commerces et services

Année: 1919 à 1930

PEB en cours

Visites:

Les lundis et
mercredis de
14h à 16h

**Renseignements
et prise de rdv:**
Mme MESDAGH
04/233.68.98

Les offres doivent être:

- soit envoyées par recommandé avec accusé de réception dans une double enveloppe fermée reprenant la mention "offre pour l'achat d'une habitation sise Rue Jean Depas 135"
- soit déposées en nos bureaux contre remise d'un accusé de réception
- accompagnées d'une **simulation de demande de crédit immobilier**