NDRE · A VENDRE · A VENDRE · A VENDRE · A VENDRE · A VE

Habitation Jemeppienne

RUE JEAN DEPAS N°29
4101 JEMEPPE-SUR-MEUSE

MAISON UNIFAMILIALE MITOYENNE

3 FAÇADES JARDIN ET PETITE TERRASSE

Faire offre à partir de
75.000 €

222 m2	**2 chambres** **Grenier**
Cuisine cave **sdb + wc**	**Hall + 2 pièces au** **rdc**

ETAT GÉNÉRAL

Maison à rénover Largeur façade de 7,80 m pour une profondeur de 26,67 m
Dans le hall carrelage puis parquet, pièce avant vinyle et pièce arrière plaque de bois
Au sous-sol carrelage, terrasse et jardin avec un passage latéral
Boiler existant dans la pièce attenant à la salle de bain
Châssis PVC double vitrage, volet au rdc à l'avant
Cuisine à refaire, pas de chauffage
Les extérieurs ne sont plus entretenus
Travaux à prévoir pour remettre en conformité

SITUATION ET ENVIRONNEMENT

L'immeuble est situé dans un quartier d'habitations sociales, desservi par les transports en commun et à proximité d'un noeud routier important, proche d'écoles, commerces et services

Année: 1927

PEB E

Visites: Les lundis et mercredis de 14h à 16h	**Renseignements et prise de rdv:** **Mme MESDAGH** **04/233.68.98**	Les offres doivent être: • soit envoyées par recommandé avec accusé de réception dans une double enveloppe fermée reprenant la mention "offre pour l'achat d'une habitation sise Rue Jean Depas 29 • soit déposées en nos bureaux contre remise d'un accusé de réception