NDRE · A VENDRE · A VENDRE · A VENDRE · A VENDRE · A V

Habitation Jemeppienne

MAISON UNIFAMILIALE MITOYENNE

2 FAÇADES JARDIN ET PETITE TERRASSE

Faire offre à partir de
80.000 €

RUE JEAN DEPAS 121
4101 JEMEPPE-SUR-MEUSE

130 m2	**2 chambres** **Grenier isolé**
Hall + 2 pièces au rdc	**1 cuisine cave + 1 sdb** **avec 1 pc annexe**

ETAT GÉNÉRAL

Maison à rénover
Dans le hall carrelage, 1 pièce au rdc avec plancher et évier
1 pièce avec carrelage munie d'un poêle non accordé
Au sous-sol , hall donnant accès vers la terrasse et jardin
Une cuisine cave avec évier
Salle de bain avec évier et baignoire, boiler en annexe + wc
Au 1er étage, 2 chambres châssis PVC double vitrage
Grenier isolé, pas de chauffage
Accès par une ruelle arrière
Travaux à prévoir pour remettre en conformité

SITUATION ET ENVIRONNEMENT

L'immeuble est situé dans un quartier d'habitations sociales, desservi par les transports en commun et à proximité d'un noeud routier important, proche d'écoles, commerces et services

Année: 1929

PEB D

Visites: Les lundis et mercredis de 14h à 16h	**Renseignements et prise de rdv:** **Mme MESDAGH** **04/233.68.98**	Les offres doivent être: • soit envoyées par recommandé avec accusé de réception dans une double enveloppe fermée reprenant la mention "offre pour l'achat d'une habitation sise Rue Jean Depas 121 • soit déposées en nos bureaux contre remise d'un accusé de réception